

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16.05.2022. DO 15.08.2022.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **4 St-528/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iza dužnika**

STEP CO d. o. o. u stečaju, Split,

OIB 23953569690

Smiljanićeva 2, 21000 Split

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.05.2022. DO 15.08.2022.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom STEP CO d.o.o. u stečaju iz Vukovine, pronađena je imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Do dana koji prethodi početku izvještajnog razdoblja dio imovine je unovčen, a stečajna masa na dan 16. svibnja 2022. godine sastojala se od:

1. nekretnine upisane u zk. ul. br. 1623, KO Kurilovec, zkč. br. 191/1, kuća bb u Horvatoj ulici površine 126 m² i dvorište u Horvatoj ulici površine 345 m², sveukupno površine 471 m² u vlasništvu Dužnika 1/1 dijela

Nad navedenom nekretninom zabilježen je prijenos prava vlasništva sa Step CO d.o.o., iz Velike Gorice, na H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR- a uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove prema ugovoru.

2. novčanih sredstava na računu dužnika u iznosu od **4.999,74 kn.**
3. novčanih sredstava na depozitu FINA-a u iznosu od **432.300,00 kn**

U izvještajnom razdoblju zabilježene su slijedeće promjene na računu dužnika:

PRILIVI NA RAČUN DUŽNIKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU:

- po ugovoru o zakupu	<u>9.006,75 kn</u>
Ukupno priliv	9.006,75 kn

ODLIVI S RAČUNA DUŽNIKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU:

- trošak vođenja žiro računa	147,60 kn
- knjigovodstvene usluge	2.250,00 kn
- komunalna i vodna naknada	2.252,31 kn
- predujam troška prodaje nek. FINA	2.800,00 kn
- PDV	<u>291,35 kn</u>
Ukupno odliv	7.741,26 kn

Za platiti je preostalo neplaćenih a dospjelih obveza stečajne mase (razdoblje prije preuzimanja nekretnina):

- komunalna i vodna naknada 9.825,20 kn, uvećano za kamate (usklađeno s dobav.)

Navedene obveze plaćat će se iz priliva od zakupa do njegovog prestanka, a dio će se podmiriti iz kupovnine ostvarene prilikom unovčenja imovine.

Na dan 15.08.2022. godine stanje na računu dužnika je 6.265,23 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Temeljem dostavljenog zahtjeva stečajnog upravitelja Financijskoj agenciji za pokretanje elektroničke javne dražbe na propisanom obrascu i s potrebnim priložima, te uplate predujma troškova provođenja dražbe, Financijska agencija zakazala je prvu elektroničku javnu dražbu u vremenu od 10. do 25. kolovoza 2022. godine, koja je u tijeku.

Split, 15. kolovoza 2022. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić

-